

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าข้าม

ภ.ด.ส. ๑

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ล้านบาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
2101	โฉนด	3776	32285	ม.5 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	3	31.6	331.60	125.00	41,450.00													41,450	41,450	50	0	0.01
2102	โฉนด	3772	32297	ม.5 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	1	2	53.8	653.80	150.00	98,070.00													98,070	98,070	50	0	0.01
2103	โฉนด	3773	32298	ม.5 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	0	68	68.00	125.00	8,500.00													8,500	8,500	50	0	0.01
2104	โฉนด	3774	32299	ม.5 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	1	2	6.4	606.40	125.00	75,800.00													75,800	75,800	50	0	0.01
2105	โฉนด	3748	32340	ม.5 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	4	2	37.1	1,837.10	125.00	229,637.50													229,638	229,638	50	0	0.01
2106	โฉนด	3757	32411	ม.6 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	1	18.1	118.10	2,000.00	236,200.00													236,200	236,200	50	0	0.01
2107	โฉนด	3758	32412	ม.6 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	0	65.1	65.10	200.00	13,020.00													13,020	13,020	50	0	0.01
2108	โฉนด	3775	32483	ม.5 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	5	0	61.1	2,061.10	150.00	309,165.00													309,165	309,165	50	0	0.01
2109	โฉนด	3766	32595	ม.5 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	0	59.1	59.10	300.00	17,730.00													17,730	17,730	50	0	0.01
2110	โฉนด	3789	32596	ม.5 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	0	58.9	58.90	300.00	17,670.00													17,670	17,670	50	0	0.01
2111	โฉนด	3790	32597	ม.5 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	0	58.7	58.70	300.00	17,610.00													17,610	17,610	50	0	0.01
2112	โฉนด	3819	32675	ม.9 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	16	3	53	6,753.00	1,250.00	8,441,250.00													8,441,250	8,441,250	50	0	0.01
2113	โฉนด	3822	32678	ม.9 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	7	0	70	2,870.00	125.00	358,750.00													358,750	358,750	50	0	0.01
2114	โฉนด	3823	32679	ม.9 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	7	3	63	3,163.00	125.00	395,375.00													395,375	395,375	50	0	0.01
2115	โฉนด	1427	32704	ม.2 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	3	0.1	300.10	375.00	112,537.50													112,538	112,538	50	0	0.01

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สภานิติบัญญัติ/ตำบล/ชุมชน	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง														รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)							
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)								
2116	โฉนด	1428	32705	ม.2 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	1	3	68.6	768.60	125.00	96,075.00													96,075	96,075	50	0	0.01	
2117	โฉนด	3810	32776	ม.1 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	3	3	14	1,514.00	125.00	189,250.00													189,250	189,250	50	0	0.01	
2118	โฉนด	3806	32783	ม.9 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	0	38.6	38.60	200.00	7,720.00													7,720	7,720	50	0	0.01	
2119	โฉนด	3815	32877	ม.4 ต.ท่าข้าม	อยู่อาศัย	0	0	27.4	27.40	375.00	10,275.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	198.00	100.00	7,200.00	1,425,600.00	4	57,024	1,368,576	1,378,851	1,378,851	50	0	0.02		
2120	โฉนด	3814	32880	ม.4 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	0	48.7	48.70	225.00	10,957.50													10,958	10,958	50	0	0.01	
2121	โฉนด	3777	32907	ม.5 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	2	3	24.9	1,124.90	125.00	140,612.50													140,613	140,613	50	0	0.01	
2122	โฉนด	3834	32987	ม.4 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	0	80.9	80.90	200.00	16,180.00													16,180	16,180	50	0	0.01	
2123	โฉนด	3785	33001	ม.5 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	1	0	80	480.00	150.00	72,000.00													72,000	72,000	50	0	0.01	
2124	โฉนด	3845	33150	ม.4 ต.ท่าข้าม	อยู่อาศัย	0	0	81	81.00	175.00	14,175.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	65.00	100.00	7,200.00	468,000.00	3	14,040	453,960	468,135	468,135	50	0	0.02		
2125	โฉนด	3573	33321	ม.3 ต.ท่าข้าม	อยู่อาศัย	0	0	30	30.00	425.00	12,750.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	108.00	100.00	7,200.00	777,600.00	53	590,976	186,624	199,374	199,374	50	0	0.02		
					เกษตรกรรม	13	1	53.3	5,353.30	425.00	2,275,152.50											2,275,153	2,275,153	50	0	0.01			
2126	โฉนด	3860	33341	ม.4 ต.ท่าข้าม	อยู่อาศัย	0	0	6	6.00	375.00	2,250.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	24.00	100.00	7,200.00	172,800.00	3	5,184	167,616	169,866	169,866	50	0	0.02		
					อื่นๆ	0	1	56	156.00	375.00	58,500.00	1	สวนอาหาร /ร้านอาหาร (ส่วนที่เป็นอาคาร)	ไม้	อื่นๆ	54.00	100.00	6,800.00	367,200.00	3	33,048	334,152	392,652	392,652	0	392,652	0.3		
2127	โฉนด	3861	33342	ม.4 ต.ท่าข้าม	อื่นๆ	0	1	42.3	142.30	275.00	39,132.50	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อื่นๆ	24.00	25.00	7,200.00	172,800.00	3	5,184	167,616	206,749	177,399	0	177,399	0.3		
												2	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อื่นๆ	24.00	25.00	7,200.00	172,800.00	3	5,184	167,616	206,749	177,399	0	177,399	0.3		

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สภานิติบัญญัติ (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												3	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อื่นๆ	24.00	25.00	7,200.00	172,800.00	3	5,184	167,616	206,749	177,399	0	177,399	0.3
												4	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อื่นๆ	24.00	25.00	7,200.00	172,800.00	3	5,184	167,616	206,749	177,399	0	177,399	0.3
2128	โฉนด	3893	33420	ม.5 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	13	1	16.8	5,316.80	750.00	3,987,600.00												3,987,600	3,987,600	50	0	0.01
2129	โฉนด	3893	33420	ม.5 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	13	1	16.8	5,316.80	150.00	797,520.00												797,520	797,520	50	0	0.01
2130	โฉนด	3901	33510	ม.2 ต.ท่าข้าม	อยู่อาศัย	0	0	45.2	45.20	200.00	9,040.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	354.00	100.00	7,200.00	2,548,800.00	4	101,952	2,446,848	2,455,888	2,455,888	50	0	0.02
2131	โฉนด	3909	33601	ม.4 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	0	94.7	94.70	375.00	35,512.50												35,513	35,513	50	0	0.01
2132	โฉนด	3907	33605	ม.4 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	0	71.2	71.20	275.00	19,580.00												19,580	19,580	50	0	0.01
2133	โฉนด	3859	33789	ม.5 ต.ท่าข้าม	ว่างเปล่า	0	0	67.9	67.90	1,000.00	67,900.00												67,900	67,900	0	67,900	0.3
2134	โฉนด	3921	33810	ม.6 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	0	31.1	31.10	175.00	5,442.50												5,443	5,443	50	0	0.01
2135	โฉนด	3913	33818	ม.6 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	27	0	0	10,800.00	150.00	1,620,000.00												1,620,000	1,620,000	50	0	0.01
2136	โฉนด	3935	33872	ม.4 ต.ท่าข้าม	อยู่อาศัย	0	0	57.7	57.70	175.00	10,097.50	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	140.00	100.00	7,200.00	1,008,000.00	3	30,240	977,760	987,858	987,858	50	0	0.02
2137	โฉนด	3936	33873	ม.4 ต.ท่าข้าม	อยู่อาศัย	0	0	57	57.00	175.00	9,975.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	114.45	100.00	7,200.00	824,040.00	3	24,721	799,319	809,294	809,294	50	0	0.02
2138	โฉนด	3983	33883	ม.7 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	0	47.4	47.40	300.00	14,220.00												14,220	14,220	50	0	0.01
2139	โฉนด	3972	33884	ม.7 ต.ท่าข้าม	ว่างเปล่า	0	0	23.2	23.20	300.00	6,960.00												6,960	6,960	0	6,960	0.3
2140	โฉนด	3926	33907	ม.6 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	2	2	76.1	1,076.10	125.00	134,512.50												134,513	134,513	50	0	0.01
2141	โฉนด	3927	33908	ม.6 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	2	0	18.4	818.40	125.00	102,300.00												102,300	102,300	50	0	0.01

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สทวนที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง														รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																															
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																						
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																							
2142	โฉนด	3929	33919	ม.5 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	2	0	12.2	812.20	150.00	121,830.00																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																	</